

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Pomieszczenia biurowe.**
Nazwy i kody CPV: **45111300-1 Roboty rozbiórkowe**
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
Adres obiektu budowlanego: **Rybnik ul. Kościuszki 61/5**
Nazwa i adres zamawiającego: **Ośrodek Pomocy Społecznej 44-200 Rybnik ul. Żużłowa 25**
Data opracowania przedmiaru robót: **2016-03-14**
Nazwa obiektu lub robót: **Roboty ogólnobudowlane.**
Nazwa jednostki opracowującej: **Firma projektowa mado-1 architekt Janina Stula**
ul. ks. Jana Śliwki 16
44-206 Rybnik

Data opracowania:
2016-03-14

Kosztorys opracowany przez:
Janina Stula,

.....

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	Roboty rozbiórkowe.
2	Roboty murarskie.
3	Tynki wewnętrzne i zewnętrzne.
4	Podłoża pod posadzki.
5	Ocieplenie stropu w piwnicy.
6	Ścianki z płyt GK.
7	Stolarka i ślusarka okienna i drzwiowa.
8	Sufitu podwieszane.
9	Izolacja przeciwwilgociowa.
10	Płytkowanie podłóg i ścian.
11	Roboty malarskie.
12	Wywozy.

Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość	Mnoż. Krotn.
1		Roboty rozbiórkowe.			
1	KNR 402/235 /8	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl	1,000	
2	KNR 402/235 /6	Demontaż umywalki	kpl	1,000	
3	KNR 402/132 /1	Demontaż baterii, umywalkowej i zmywakowej	szt	1,000	
4	KNR 401/354 /8	Wykucie z muru, stolarki okiennej. $(259,09+2,62+2,58+2,58)*2,5-0,9*2,0+2,6*0,6$ Ogółem: $\frac{= 666,935000}{666,935}$	m2	666,935	
5	KNR 401/354 /7	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych drzwiowych.	szt	8,000	
6	KNR 401/354 /10	Wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych stalowych, ponad 2 m2	m2	2,600	
7	KNR 401/818 /5	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	14,588	
8	KNR 401/354 /12	Wykucie z muru, podokienników wewnętrzny.	m	11,960	
9	KNR 401/354 /11	Wykucie z muru, podokienników stalowych.	m	2,990	
10	KNR 401/348 /2	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/4 cegły	m2	20,792	
11	KNR 401/427 /7	Rozebranie ścianek działowych drewnianych. $(2,4+0,95+1,51+0,76)*3,15-0,76*2,0$ Ogółem: $\frac{= 16,183000}{16,183}$	m2	16,183	
12	KNR 401/807 /4	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej z posadzki wraz z cokolikiem.	m2	96,869	
13	KNR 401/329 /3	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły	m3	0,880	
14	KNR 401/329 /3	Powiększenie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły	m3	0,264	
15	KNR 401/354 /1	Wykucie z muru, nadproże drzwiowe.	m	2,400	
16	KNR 401/329 /3	Wykucie otworów w ścianach zewnętrznych na drzwi -powiększenie otworu. ściana gr 2 c.	m3	0,780	
17	KNR 401/819 /15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2	61,842	
18	KNR 401/701 /2	Odbicie tynków wewnętrznych. $(1,97+1,4+1,84)*2*2,2-0,9*2,0+2,8*3,15+(8,5+5,41*2)*2,2-0,9*2,0*2+8,5*0,5$ Ogółem: $\frac{= 73,098000}{73,098}$	m2	73,098	
19	KNR 401/354 /3	Wykucie z muru, okno podawcze.	szt	1,000	
2		Roboty murarskie.			
20	KNR 202/126 /5	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych -belki L19.	m	9,000	
21	KNR 202/120 /2 (1)	Ścianki działowe, pełne, grubości 1/2 cegły, z cegieł budowlanych pełnych	m2	22,988	
22	KNR 202/126 /5	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych -belki L19. w nowych ścianach.	m	3,600	
23	KNR 401/304 /1 (1)	Zamurowanie otworów po rozebranych drzwiach -1i1/2 cegły i 2 cegły.	m3	1,825	
3		Tynki wewnętrzne i zewnętrzne.			
24	KNR 202/803 /3	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany nowe i zamurowania.	m2	55,238	
25	KNR 401/711 /3 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, na istniejących ścianach po skuciu płytek i tynku	m2	134,940	
26	KNR 401/711 /3 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, po zamurowaniach	m2	3,656	
4		Podłoża pod posadzki.			
27	KNR 202/110 2/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro	m2	94,300	
28	KNR 202/110 2/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m2	94,300	2

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość	Mnoż. Krotn.
5		Ocieplenie stropu w piwnicy.			
29	KNR 23/2614 /3 (1)	Ocieplenie sufitów piwnic styropian gr 10 cm z wykończeniem docieplenia tynkiem	m2	94,300	
6		Ścianki z płyt GK.			
30	NNRNKB 20 2/2024/3	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych na pojedynczych rusztach metalowych wzmocnionych, 2-warstwowe, pokrycie 2-stronne, 100	m2	8,663	
7		Stolarka i ślusarka okienna i drzwiowa.			
31	KNR 202/101 5/1 (1)	Ościeżnice drewniane drzwiowe, regulowane.	m	19,500	
32	KNR 202/101 5/6 (1)	Obsadzenie skrzydeł drzwiowych płycinowych z zamkiem łazienkowym i kratka wentylacyjną.(D3 i D5)	m2	3,400	
33	KNR 202/101 5/6 (1)	Obsadzenie skrzydeł drzwiowych płycinowych z kratka wentylacyjną.(D3 i D8)	m2	3,600	
34	KNR 202/101 7/2	Obsadzenie skrzydeł drzwiowych płycinowych (D4)	m2	1,800	
35	KNRW 202/1 023/1 (1)	Obsadzenie drzwi skadanych lub harmonijkowych. (D6)	m2	1,600	
36	KNR 19/1024 /8 (2)	Drzwi aluminiowe oszklone z górnym i bocznym naświetlem. D1 -szkło antywłamaniowe, bezpieczne+ zamek antywłamaniowe +nawietrzak w ramie.	m2	6,115	
37	KNR 19/1024 /8 (2)	Drzwi aluminiowe oszklone z górnym i bocznym naświetlem. D9	m2	2,760	
38	KNR 19/1024 /7 (2)	Drzwi aluminiowe wewnętrzne szklone szkło bezpieczne. D2	m2	1,800	
39	KNR 19/1024 /7 (2)	Drzwi aluminiowe wewnętrzne szklone szkło bezpieczne + zamek patentowy D7	m2	1,800	
40	KNR 19/1024 /10 (2)	Ścianki aluminiowe wewnętrzne szklone szkło bezpieczne O2.	m2	7,175	
41	KNR 19/1024 /5 (2)	Okna, aluminiowe stałe, szkło bezpieczne o podwyższonej izolacyjności termicznej. O1	m2	18,344	
42	KNR 19/1024 /5 (2)	Okna, aluminiowe uchylne, dwuskrzydłowe, szkło bezpieczne o podwyższonej izolacyjności termicznej. O3	m2	0,690	
43	Kalkulacja indywidualna	ofoliowani eokien do połowy wysokości folią nieprzezroczystą białą.	M2	11,610	
44	NNRNKB 20 2/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25`cm -parapety zewnętrzne	m2	3,057	
45	KNNR 2/180 2/2 (1)	Analogia parapety wewnętrzne z konglomeratu.	m	10,190	
8		Sufitu podwieszane.			
46	KNR 909/302 /2 (1)	Montaż sufitów podwieszonych z GK.	m2	94,300	
47	KNR 202/200 4/6	Boki doliczane ze względu na różne poziomy sufitu w pomieszczeniach.	m2	10,115	
48	KNR 202/200 4/4	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi muszli geberith.	m2	2,000	
9		Izolacja przeciwwilgociowa.			
49	KNR 29/635/ 1	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia gruntowanie ręcznie.	m2	9,500	
50	KNR 29/637/ 1	Przygotowanie powierzchni pionowych pod uszczelnienia, gruntowanie, ręcznie	m2	2,754	
51	KNR 29/638/ 1	Taśma na granicy ściana -posadzka.	m	18,360	
52	KNR 29/640/ 1	Izolacja pozioma "typu folia w płynie.	m2	9,500	
53	KNR 29/641/ 1	Izolacja pionowa "typu folia w płynie.	m2	2,754	
10		Płytkowanie podłóg i ścian.			
54	KNR 12/1118 /11	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 60x60`cm, metoda kombinowana	m2	84,800	
55	KNR 12/1118 /10	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 60x60`cm, na kleju systemowym.	m2	9,500	
56	KNR 12/1120 /6	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek.	m	65,150	
57	KNR 12/829/ 11	Licowanie ścian płytkami "drewnianymi" 60x60 cm.			
		wc $(2,8+2,2)*2*2,52-0,9*2,0+(2,0+1,05)*2*2,52-0,8*2,0$ $= 37,172000$ pom. gospodarcze $(1,62+0,76)*2*2,52-0,8*2,0$ $= 10,395200$ fartuch $(1,5+0,6*2)*1,6$ $= 4,320000$ geberithy $2,0$ $= 2,000000$ Ogółem: 53,887	m2	53,887	
58	NNRNKB 20 2/2809/5	Listwa wykańczająca przy płytkach.	m	5,900	
11		Roboty malarskie.			
59	NNRNKB 20 2/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, sufit.	m2	94,300	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość	Mnoż. Krotn.
60	NNRNKB 20 2/1134/2 (1)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie pionowe, ściany.	m2	6,796	
61	KNNR 2/140 6/4	Tapeta natryskowa. przedsionek $(2,8+3,21)*2*3,007$ = 36,144140 minus $-(0,94*2,0+0,98*2,0+2,58*2,37)$ = -9,954600 Ogółem: 26,190	m2	26,190	
62	KNR 202/815 /2	Gładź gipsowe ściany. $(2,8+3,21*2)*3,07-(0,98*2,0+2,58*2,37)+$ $(5,8*3,07)-2,37*2,53*3+(2,61+1,55)*2*$ $3,07-0,98*2,0+(5,43+2,38)*2*2,52-(0,9*2*$ $3+2,69*2,5)+(1,12+1,62)*2*2,52-(0,8*2,0*$ $2+0,9*2,0)+(1,5+2,19)*2,52*2-(0,9*2,0+$ $(1,5+0,6*2)*1,6)+(5,42+3,01)*2,52*2-$ $(2,69*2,5+1,32*1,96+0,98*2,0)$ = 123,370500 $(2,68+2,37*2)*0,15*3$ = 3,339000 Ogółem: 126,710	m2	126,710	
63	KNR 202/150 5/5	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych sufit podwieszany, spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, 2-krotnie	m2	94,300	
64	KNR 202/150 5/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłóży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne ściany.	m2	133,506	
12		Wywozy.			
65	KNR 401/108 /9	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1'km $0,6*0,6*0,5+0,4*0,6*0,3+666,935*0,05+$ $8*2,0*0,05+2,6*0,05+14,588*0,007+$ $11,96*0,5*0,08+2,99*0,007+20,792*0,1+$ $16,183*0,08+96,869*0,04+96,869*0,04+$ $0,88+0,264+2,4*0,2*0,2+0,78+61,842*$ $0,02+73,098*0,02+0,5*0,6*0,1$ = 51,002356 Ogółem: 51,002	m3	51,002	
66	KNR 401/108 /12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następnny 1'km	m3	51,002	
67	Kalkulacja indywidualna	Opłata za składowanie i utylizację.	M3	51,002	